



**משרד
הבריאות**
נחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ו תשרי תשפ"ד
21.9.23
497094323

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם מנהל ומפקח צבי רום – חוזה מס' 573/18
הקמת מחלקה לטיפול נמרץ ממוגן על גג המלר"ד - המרכז הרפואי פוריה.**

אורי גולדשטיין / חזי צפניה - יו"ר הוועדה/ מ"מ יו"ר
חסן איסמעיל - חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
אלי כהן - חבר
נעמה שטיינברג - חברה
גיאק רוזנברג - חבר

מנהל ומפקח הפרויקט צבי רום ח.פ. 513172692 שבנדון נבחר ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים, ואושר ע"י וועדת הפטור המשרדית ביום 1.8.18. מסגרת שכה"ט באישור עד 1,188,000 ₪ לא כולל מע"מ. מצורפת פנייתו של מרכז הפרויקט בבקשה לאישור מימוש אופציה עם מנהל ומפקח הפרויקט צבי רום שבנדון בהתאם להתמשכות הפרויקט.

1. פרויקט טיפול נמרץ פוריה החל בתאריך: 9.5.21 משך זמן בצוע 18 חודשים, תאריך הסיום הצפוי היה 7.11.22. פרויקט טיפול נמרץ בבנייה פוריה נמצא בשלבי ביצוע סופיים. הפרויקט הינו פרויקט מורכב שהתבצע בסביבה פעילה, במהלך שלבי הבצוע נדרשו לבצע עבודות והתאמות מעל קומת מיון פעילה, על מנת לצמצם את הפגיעה ברצף התפקודי של המחלקה נדרש ביצוע שינויים כגון שינוי תוואי שחרור עשן, הסתת תשתיות והסתת תוואי מערכות סינון, בנוסף שינוי מיקום מעברים, פתחים וקידוחים דבר שגרם לשינויים מהותיים בעבודות השלד ומערכות הבניין. כמו כן, לבקשת בנייה נוספו עבודות כגון מנופי אדם ומחיצה אקוסטית.
2. לאור האמור לעיל צפוי הפרויקט להסתיים ב 30/10/23. מצורף התחשיב לתשלום התארכות:

התארכות

שכר לפיקוח צמוד	מספר חודשי ביצוע	שכר חודשי	אחוז משרה	שכר לתארכות
668,115	18	37,118		
₪ $668,115:18=37,118$ לחודש				
מכפלת 7 חודשים בשכר החודשי:	7	37,118	100%	259,823
מכפלת 4 חודשים בשכר החודשי:	4	37,118	33%	48,996

890,820

שכר בתוספת אחרונה

308,819

התארכות

1,199,639

סה"כ שכה"ט לאחר תשלום התארכות



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ו תשרי תשפ"ד
21.9.23
497094323

המשך - בקשה למימוש אופציה עם מנהל ומפקח צבי רום - חוזה מס' 573/18
הקמת מחלקה לטיפול נמרץ ממוגן על גג המלר"ד - המרכז הרפואי פוריה.

מבוקש אישור מימוש אופציה עם מנהל ומפקח הפרויקט שבנדון בסך 11,639 ₪ לא כולל מע"מ לשם תשלום התמשכות בהתאם לתחשיב. שכה"ט מנהל הפרויקט לאחר מימוש האופציה יעמוד על 1,199,639 ₪ לא כולל מע"מ.

הסעיף התקציבי 67250311

משך ההתקשרות המבוקש עם מנהל ומפקח עד 30.10.24 כולל התחשבנות סופית. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

החלטת הוועדה:

2

בהמשך לפניית מרכז הפרויקט ולאור התמשכות הפרויקט ב 11 חודשי ביצוע נוספים - אמור היה להסתיים ב 7 נובמבר 22 ולאור שינויים שאושרו צפוי להסתיים רק בסוף אוקטובר 23, לאור האמור הועדה מאשרת את מימוש האופציה עם מנהל ומפקח הפרויקט צבי רום בפרויקט שבנדון בסך

11,639 ₪ לא כולל מע"מ בהתאם לתחשיב בעמ' 1.

לאחר אישור הרחבה זו שכה"ט מנהל ומפקח הפרויקט יעמוד על 1,199,639 ₪ לא כולל מע"מ.

משך ההתקשרות עימו עד ליום 30.10.23 לא כולל התחשבנות סופית.

זאת בהתאם: תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
אורי גולדשטיין/ חזי צפניה	יו"ר / מ"מ יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
חסן איסמעיל	חשב המשרד	
אלי כהן	חבר	
נעמה שטיינברג	חבר	
גיאק רוזנברג	חבר	